

RESIDÊNCIAS ASSISTIDAS
(Junto ao Lar do Montepio)

NO LOCAL MAIS APRAZÍVEL DA CIDADE de **Caldas da Rainha**



Edifício de apartamentos tipologia T0 e T1, salas de estar, sala de jantar, biblioteca, gabinetes médico e de enfermagem, recepção, segurança, cozinha, lavandaria e amplas zonas verdes;

Cada apartamento dispõe de uma arrecadação e está equipado com aquecimento central, ar condicionado e todos os electrodomésticos; Os apartamentos T1 dispõem de um lugar de garagem.

Existirá um moderno e inovador sistema de comunicação entre os serviços de apoio e os apartamentos e a possibilidade de monitorização permanente dos residentes que a requirem;

Os apartamentos poderão ser comprados e utilizados por pessoas de todas as idades, podendo os seus residentes recorrer ou não a assistência do Montepio Rainha D. Leonor;

Tratam-se, pois, de residências assistidas para todas as idades, comprometendo-se o Montepio a prestar a assistência de acordo com a vontade e as necessidades dos residentes.

Assim, a assistência poderá ser inexistente (sem custos para o residente) ou ir da simples limpeza, das refeições, da lavandaria (considerados isoladamente) até ao apoio total como se de lar se tratasse, com a vantagem de o residente viver na sua própria casa;

PREÇOS DOS APARTAMENTOS:

Propriedade plena (por morte sucede-se para os herdeiros):

A partir de 90 000,00 Euros

Direito de Utilização Vitalício (Só para maiores de 65 anos):

A partir de 35 000,00 Euros, dependendo da idade dos compradores e do tipo de apartamento.

(Em caso de desistência da utilização do apartamento antes de decorrido o prazo de 12 anos, haverá sempre lugar à devolução de parte do capital investido).